**ЖАМИЯТНИНГ МОЛИЯ-ХЎЖАЛИК ҲОЛАТИНИ ВА УНИ РИВОЖЛАНТИРИШ ДИНАМИКАСИНИ ТАВСИФЛОВЧИ АСОСИЙ КЎРСАТКИЧЛАР ТЎҒРИСИДАГИ МУҲИМ МАЪЛУМОТЛАР, ЖАМИЯТ ФАОЛИЯТИ ТЎҒРИСИДАГИ АХБОРОТ ТУСИДАГИ ТАҲЛИЛИЙ МАЪЛУМОТЛАР**

“Фарход деҳқон бозори” АЖ Учтепа (аввалги Акмал Икромов) тумани ҳокимининг 1996 йил 23 майдаги 526-сонли қарори билан ташкил этилган.

Жамият Адлия вазирлиги ҳузуридаги Давлат хизматлари агентлигида руйхатга олинган, 2012 йил 25 апрел 835-сонли реестр рақами билан давлат рўйхатидан ўтказилган.

Жамият манзили: Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Чилонзор Г-9а манзилида жойлашган бўлиб, жамиятга Тошкент шаҳар ҳокимлиги томонидан умумий майдони 5,6 кв.м ҳажмдаги ер майдони бириктирилиб берилган;

1. Юридик манзили: Тошкент шаҳар, Учтепа тумани, Чилонзор Г-9а
2. Статистика органларидан берилган тармок коди: \_71270\_\_;
3. Ихтисослашуви (фаолият тури): хизмат кўрсатиш, чакана савдо, озиқ-овқат (деҳқон) бозори;
4. СТИР: 200984661;
5. Хизмат кўрсатувчи банк: \_ОАТБ “Ўзсаноатқурилишбанк” Учтепа туман филиали;

- ҳисоб рақами 2020800300118857001\_; МФО 00397;

1. Иш режими: (хафтада 7 кун);
2. Ишчи-ходимларнинг умумий сони: 75\_ нафар, шундан, Маъмурий бошқарув ходимлари сони\_16\_\_ та;
3. Умумий ер майдони, жами \_\_5,3\_\_ га.

**Жамият таъсисчилари**

Жамиятнинг таъсис ҳужжатларига асосан жамиятнинг низом жамғармаси 4.860.057,3 минг сўмни ташкил этади.

Жамиятнинг низом жамғармаси қуйидаги тартибда тақсимланган:

1. Тошкент ҳокимияти улуши \_\_99,4\_ фоиз;

2. қолганлар\_ улуши \_0,6\_ фоиз ни ташкил этади ва жамиятнинг устав фонди тўлиқ шакллантирилган.

**Жамиятнинг бошқарув органлари**

Ўзбекистон Республикасининг “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги ва жамият уставига асосан жамиятни бошқаришни Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши, Кузатув кенгаши ва Ижроия органи амалга оширади. Жамиятнинг олий бошқарув органи Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши ҳисобланади.

**Жамиятнинг ишини ташкил этиш ва ривожлантириш омиллари**

Молиявий ривожланиш, нархлар ва жамият фаолиятининг фиксал режими;

* Жамиятни жисмоний ривожланиши;
* Жамият имиджи;
* Жамият хизматлари нархлари;
* Жамиятнинг шахсий савдо фаолияти;
* Жамият томонидан истеъмол қилинадиган хизмат ва махсулотларга нархлар;
* Солиқ режими;
* Банк кредитланишининг нархи ва шартлари;
* Инфляциянинг миқдори ва тезлиги;
* Низом жамғармасининг миқдори ва дивидендларни тўлаш частотаси.
* Жамиятга қарашли бино ва иншоотларни ижарага бериш ва уларга коммунал хизмат кўрсатишни ташкиллаштириш.

Жамият ҳудудида 63 та савдо жойлари (дўконлари), \_\_\_\_ та озиқ-овқат маҳсулотлари савдосини ташкил этиш бўйича савдо жойлари (дўконлари), \_\_\_\_ тага 115\_ та аравалар бўлиб улардан тушадиган маблағларни шунингдек, ижарага берилган бино ва иншоотлардан ижара ҳақлари ва автотураргоҳдан тушадиган тушумларни белгиланган таъриф асосида ундириш.

Шунингдек, ижарага берилган

**Жамият фаолиятининг асосий турлари ва даромадлари**

* + - Бозор ҳудудида аҳолининг кундалик ҳаётидаги ўрни ва аҳамиятини инобатга олиб ҳамда харидорлар учун қулай шароитлар яратиш, савдони ташкил этиш бўйича савдо хизматларини кўрсатишдан иборат.

Жамиятнинг асосий фаолият турлари ва даромадлар манбаига қуйидагилар киради:

* + - савдо жойлари учун ундириладиган жой ҳақи тўловлари (озиқ-овқат, ноозиқ-овқат, мол бозори, бошқалар);
		- бозорнинг ҳудудида жойлашган ва уларнинг тасарруфидаги ер участкалари, бинолар ва иншоотларни ижарага беришдан олинган тушумлар;
		- сотувчилар ва харидорларга хизматлар кўрсатишдан олинган даромадлар;
		- арава, тарози, ҳожатхона ва бошқа хизматлар учун тўловлар;
		- қонун ҳужжатларига зид бўлмаган бошқа тушумлар бозор даромадларининг манбалари ҳисобланади.

|  |
| --- |
| **Тошкент шаҳри "Фарход дехқон бозори" нинг 2021 йил учун режалаштирилган даромадлар ва харажатлар смета ижроси** |
|   |   |   |  | (минг сўм) |
| № | Кўрсаткичлар | 2021 йил учун |
| Йил бошидан режа | Йил бошидан амалда | Фарқи |
|
| 1 | Жами даромадлар: | **8 705 982**  | **8 746 536**  | **40 553,8**  |
| 1.1. | Жой хаки | 3 653 439  | 3 644 098  | -9 341,0  |
| 1.2. |  Ижара ҳақи | 2 305 681  | 2 339 619  | 33 938,0  |
| 1.3. | Инфраструктура тўлови | 492 800  | 497 165  | 4 365,0  |
| 1.4. | Жами пуллик хизматлар: | **2 216 045**  | **2 229 604**  | **13 559**  |
| 1.4.1. |  Арава хизмати | 673 275  | 723 780  | 50 505,0  |
| 1.4.2. | Тарози хизмати | 15 670  | 11 754  | -3 916,0  |
| 1.4.3. | Қишлоқ хўжалик ва бошқа озиқ-овкат маҳсулотларини сақлаш (Коровулик хизмати) | 375 500  | 333 507  | -41 993,0  |
| 1.4.6. |  Хожатхона хизмати | 265 100  | 324 612  | 59 512,0  |
| 1.4.7. |  Автотранспорт воситаларини вақтинча сақлаш хизмати | 886 500  | 835 951  | -50 549,2  |
| 1.4.8. | Бошка пуллик хизматлари |   |   | 0,0  |
| 1.5. | Коммунал хизматлар | 38 017  | 36 050  | -1 967,0  |
|   |   |   |   | 0,0  |
| 2 | Жами бюджетга солиқлар | **2 638 531**  | **2 594 029,1**  | **44 501,5**  |
| 2.1. | ҚҚС 15%  | 1 135 563  | 1 136 292,6  | -729,6  |
| 2.2. | 12% ижтимоий солик | 252 306  | 291 604,5  | -39 298,5  |
| 2.3. | Мол-Мулк солиғи | 123 027  | 123 026,4  | 0,6  |
| 2.4. | Ер солиғи | 657 000  | 657 997,0  | -997,0  |
| 2.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 12 000  | 12 421,0  | -421,0  |
| 2.6. | фойда солиги | 458 635  | 372 687,6  | 85 947,0  |
| 3 | Жами Соф тушум (Форма 2 сатр 010) | **7 570 419**  | **7 610 243,2**  | **-39 824,2**  |
|   |   |   |   | 0,0  |
| 4 | Давр харажатлари | **5 277 246** | **5 746 805,1** | **-469 559,1** |
| 4.1. | Иш ҳақи | 2 102 550,0  | 2 430 037,3  | -327 487,3  |
| 4.2. | 12% ижтимоий солик | 252 306,0  | 291 604,5  | -39 298,5  |
| 4.3. | Мол-Мулк солиғи | 123 027,0  | 123 026,4  | 0,6  |
| 4.4. | Ер солиғи | 657 000,0  | 657 997,0  | -997,0  |
| 4.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 12 000,0  | 12 421,0  | -421,0  |
| 4.6. | Сув ва канализация  | 170 000,0  | 139 411,3  | 30 588,7  |
| 4.7. | Электр қуввати  | 300 000,0  | 168 909,8  | 131 090,2  |
| 4.8. | Газ харажатлари | 10 200,0  | 8 281,0  | 1 919,0  |
| 4.9. | Дизенфекция харажатлари | 5 280,0  | 5 272,5  | 7,5  |
| 4.10. | Махсустранс  | 186 252,0  | 202 519,8  | -16 267,8  |
| 4.11. | Транспорт харажатлари | 36 900,0  | 33 675,2  | 3 224,8  |
| 4.12. | Иссиқлик энергияси  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 4.13. | Телефон, интернет | 12 000,0  | 9 969,6  | 2 030,4  |
| 4.14. | ИИБ хизмати  | 759 800,0  | 899 880,1  | -140 080,1  |
| 4.15. | Жорий таъмирлаш  | 30 000,0  | 0,0  | 30 000,0  |
| 4.16. | Ас.восита эскириши | 359 931,0  | 358 900,0  | 1 031,0  |
| 4.17. | Банк фоизи, хизмати  | 30 000,0  | 45 863,5  | -15 863,5  |
| 4.18. | Бошқа харажатлар  | 230 000,0  | 359 036,1  | -129 036,1  |
|   | **Жами харажатлар**  | **5 277 246,0**  | **5 746 805,1**  | **-469 559,1**  |
| 5 | **Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда (зарар) (Ф-2 сатр 240)** | **2 293 173,0**  | **1 863 438,1**  | **429 734,9**  |
| 6 | **Фойда солиги** | **458 634,6**  | **372 687,6**  | **85 947,0**  |
| 7 | **Хисобот даври соф фойдаси (зарар) (Ф-2 сатр 270)** | **1 834 538,4**  | **1 490 750,5**  | **343 787,9**  |
|   | Рентабеллик даражаси | 21,1  | 17,0  |   |

|  |
| --- |
| Тошкент шаҳри "Фарход дехқон бозори"АЖ нинг 2022 йил учун режалаштирилган харажатлар сметасига ёйилма |
|
|   |   |   |  |  |  | (минг сўмда) |
| № | Кўрсаткичлар | 2022 йил учун |
| I чорак | II чорак | III чорак | IV чорак | Жами йиллик |
|
| 1 | Жами даромадлар: | **2 088 618**  | **2 212 586**  | **2 374 800**  | **2 304 450**  | **8 980 454**  |
| 1.1. | Жой хаки | 810 990  | 906 000  | 988 400  | 939 000  | 3 644 390  |
| 1.2. |  Ижара ҳақи | 569 150  | 583 500  | 600 000  | 596 050  | 2 348 700  |
| 1.3. | Инфраструктура тўлови | 126 300  | 126 300  | 126 300  | 126 300  | 505 200  |
| 1.4. | Жами пуллик хизматлар: | 573 178  | 587 786  | 651 100  | 634 100  | 2 446 164  |
| 1.4.1. |  Арава хизмати | 204 300  | 191 500  | 203 000  | 190 000  | 788 800  |
| 1.4.2. | Тарози хизмати | 4 500  | 4 500  | 4 500  | 4 500  | 18 000  |
| 1.4.3. | Қишлоқ хўжалик ва бошқа озиқ-овкат маҳсулотларини сақлаш (Коровулик хизмати) | 85 800  | 82 000  | 90 000  | 96 000  | 353 800  |
| 1.4.4. | Юк саклаш хизмати | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.4.5. | Бозорлар ва савдо комплекслари ҳудудларига кирувчи автотранспорт воситаларидан ундириладиган тўловлар (Дарвоза хизмати) | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.4.6. |  Хожатхона хизмати | 71 100  | 68 000  | 93 000  | 112 000  | 344 100  |
| 1.4.7. | Автотранспорт воситаларини вақтинча сақлаш хизмати | 207 478  | 241 786  | 260 600  | 231 600  | 941 464  |
| 1.4.8. | Бошка пуллик хизматлари | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.5. | Коммунал хизматлар | 9 000  | 9 000  | 9 000  | 9 000  | 36 000  |
| 1.6. | Банк фоизи | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.7. | Дивидендлар | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.8. | Дўконлар сотилишидан даромад | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.8.1. | Дўконлар курилиши таннархи | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.9. | Бошқа даромадлар | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
|   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Жами бюджетга солиқлар | **626 293**  | **650 437**  | **698 046**  | **671 347**  | **2 646 123**  |
| 2.1. | ҚҚС 15% зачет билан | 272 428  | 288 598  | 309 757  | 300 580  | 1 171 364  |
| 2.2. | 12% ижтимоий солик | 76 892  | 76 892  | 76 892  | 76 892  | 307 570  |
| 2.3. | Мол-Мулк солиғи | 30 757  | 30 757  | 30 757  | 30 757  | 123 028  |
| 2.4. | Ер солиғи | 155 304  | 137 412  | 137 412  | 137 412  | 567 540  |
| 2.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 2 868  | 2 868  | 2 868  | 2 868  | 11 472  |
| 2.6. | фойда солиги | 88 043  | 113 909  | 140 360  | 122 837  | 465 150  |
| 3 | Жами Соф тушум (Форма 2 сатр 010) | **1 816 190**  | **1 923 988**  | **2 065 043**  | **2 003 870**  | **7 809 090**  |
|   |   |   |   |   |   |   |
| 4 | Давр харажатлари | **1 375 974** | **1 354 442** | **1 363 242** | **1 389 682** | **5 483 342** |
| 4.1. | Иш ҳақи | 640 770 | 640 770 | 640 770 | 640 770 | 2 563 080 |
| 4.2. | 12% ижтимоий солик | 76 892 | 76 892 | 76 892 | 76 892 | 307 570 |
| 4.3. | Мол-Мулк солиғи | 30 757 | 30 757 | 30 757 | 30 757 | 123 028 |
| 4.4. | Ер солиғи | 155 304 | 137 412 | 137 412 | 137 412 | 567 540 |
| 4.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 2 868 | 2 868 | 2 868 | 2 868 | 11 472 |
| 4.6. | Сув ва канализация  | 24 000 | 18 000 | 26 000 | 30 000 | 98 000 |
| 4.7. | Электр қуввати  | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 240 000 |
| 4.8. | Газ харажатлари | 4 500 | 750 | 750 | 4 500 | 10 500 |
| 4.9. | Дизенфекция харажатлари | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 6 000 |
| 4.10. | Махсустранс  | 46 563 | 46 563 | 46 563 | 46 563 | 186 252 |
| 4.11. | Транспорт харажатлари | 9 400 | 9 500 | 9 800 | 9 900 | 38 600 |
| 4.12. | Иссиқлик энергияси  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.13. | Телефон, интернет | 3 600 | 3 600 | 3 600 | 3 600 | 14 400 |
| 4.14. | ИИБ хизмати  | 168 000 | 168 000 | 168 000 | 168 000 | 672 000 |
| 4.15. | Жорий таъмирлаш  | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 240 000 |
| 4.16. | Ас.восита эскириши | 66 330 | 66 330 | 66 330 | 84 870 | 283 860 |
| 4.17. | Банк фоизи, хизмати  | 6 490 | 7 500 | 8 000 | 8 050 | 30 040 |
| 4.18. | Бошқа харажатлар  | 19 000 | 24 000 | 24 000 | 24 000 | 91 000 |
|   | **Жами харажатлар**  | **1 375 974** | **1 354 442** | **1 363 242** | **1 389 682** | **5 483 342** |
| 5 | **Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда (зарар) (Ф-2 сатр 240)** | **440 215** | **569 545** | **701 801** | **614 187** | **2 325 749** |
| 6 | **Фойда солиги** | **88 043** | **113 909** | **140 360** | **122 837** | **465 150** |
| 7 | **Хисобот даври соф фойдаси (зарар) (Ф-2 сатр 270)** | **352 172** | **455 636** | **561 441** | **491 350** | **1 860 599** |
|   | Рентабеллик даражаси | 16,9 | 20,6 | 23,6 | 21,3 | 20,7 |